

**Подрядчик:** Государственное бюджетное учреждение  
«Управление капитального строительства  
Новгородской области»

**Проект планировки территории и в его составе проект межевания  
территории линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная  
дорога через р. Волхов»**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ  
Положение о размещении линейного объекта  
Том 1**

**Директор**

**Руководитель проекта**



**Асаул А.Ю.**

**Чернов Д.Д.**

**Великий Новгород, 2024**

## Содержание

Содержание.....	2
Общий состав проекта .....	3
Введение.....	5
1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения.....	6
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	7
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения.....	7
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....	8
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства.....	8
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....	8
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.....	9
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	11
10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение .....	12

Общий состав проекта

<b>Том 1. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>		
<b>Раздел 1</b>	<b>Графическая часть.*</b>	
Лист 1	Чертёж красных линий	М 1:1000
Лист 2	Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов	М 1:1000
<b>Раздел 2</b>	<b>Положение о размещении линейного объекта</b>	
<b>Том 2. ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>		
<b>Раздел 3</b>	<b>Графическая часть.*</b>	
Лист 1	Схема расположения элементов планировочной структуры	М 1:10000
Лист 2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:1000
Лист 3	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)	М 1:1000
Лист 4	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств (установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации зоны охраны объектов культурного наследия)	М 1:1000
Лист 5	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:1000
Лист 6	Схема конструктивных и планировочных решений	М 1:1000
<b>Раздел 4</b>	<b>Пояснительная записка</b>	
<b>Том 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ</b>		
<b>Раздел 1</b>	<b>Графическая часть.</b>	
Лист 1	Чертёж межевания территории	М 1:1000
<b>Раздел 2</b>	<b>Пояснительная записка.</b>	
<b>Том 4. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ: МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ</b>		
<b>Раздел 3</b>	<b>Графическая часть.</b>	
Лист 1	Чертёж границ существующих земельных участков	М 1:1000
Лист 2	Чертёж границ зон с особыми условиями использования территории (установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации)	М 1:1000
Лист 3	Чертёж границ зон с особыми условиями использования территории (установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации зоны охраны объектов культурного наследия)	М 1:1000
Лист 4	Чертёж местоположения существующих объектов капитального строительства	М 1:1000
<b>Раздел 4</b>	<b>Пояснительная записка.</b>	
	CD-диск с электронной версией	

\* Примечание:

Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, схема организации улично-дорожной

сети и движения транспорта, схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывались.



## **Введение.**

Проект планировки территории и в его составе проект межевания территории линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога через р. Волхов» разработан в 2024 году ГБУ «УКС НО» в соответствии с постановлением администрации Великого Новгорода от 30.05.2024 г. №2310 и градостроительным заданием на выполнение работ по подготовке документации по планировке от 31.05.2024 г.

Документация по планировке территории линейного объекта разрабатывается в соответствии со следующей нормативно-правовой базой:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию»;
- Областной закон Новгородской области от 14.03.2007 г. № 57-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Новгородской области»;
- Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории в границах муниципального образования – городского округа Великий Новгород, утвержденный постановлением Администрации Великого Новгорода от 27.08.2019 № 3547;
- Генеральный план Великого Новгорода, утвержденный решением Думы Великого Новгорода от 28.12.2009 г. №553 (действующая редакция);
- Правила землепользования и застройки Великого Новгорода, утвержденные решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 № 347 (действующая редакция);
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89;
- СП 37.13330.2012 Свод правил. Промышленный транспорт. Актуализированная редакция СНиП 2.05.07-91;
- СП 396.132800.2018 Свод правил. Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности "Правила безопасности пассажирских канатных дорог и фуникулеров", утвержденные приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 13.11.2020 г. № 441.

При разработке проекта планировки использовались материалы Единого государственного реестра недвижимости.

Графическая часть проекта выполнена в системе координат МСК-53 (Зона-2).

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

В соответствии с ч.1 ст.42 Градостроительного кодекса РФ подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов» основная часть проекта планировки территории включает в себя:

раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»;

раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

## **1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения.**

Проект планировки выполнен с целью обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Формирование земельного участка произведено с учётом фактического использования территории, существующих земельных участков, существующих и проектируемых инженерных и транспортных коммуникаций.

Проектом предусмотрено размещение линейного объекта - «Пассажирская подвесная канатная дорога через р. Волхов»:

- максимальная высота опор канатной дороги – 30 м;
- минимальная высота опор канатной дороги – 18 м;
- общая протяженность канатной дороги - 535 м;
- пропускная способность – 500 чел./час.

Планируемая к размещению пассажирская подвесная канатная дорога состоит из:

- верхняя станция (здание операторской, гараж, касса);
- нижняя станция (здание дежурной, касса);
- опоры.

Идентификация сооружения в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384–ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»:

- назначение: транспорт;
- принадлежит к III классу опасности производственных объектов (№116-ФЗ, прил.1, п.3);
- наличие помещений с постоянным пребыванием людей: нет.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют, в связи с чем наименование, основные характеристики и назначение таких объектов не приводится.

В границах территории проектирования находятся земли населенных пунктов, земли водного фонда.

Проектом предусмотрена зона планируемого размещения линейного объекта – канатной дороги.

Площадь территории проектирования - 19511 м<sup>2</sup>.

На рассматриваемой территории проектирования не предусматривается размещение объектов капитального строительства федерального и регионального значения.

Режим использования территории в зонах инженерной и транспортной инфраструктур определяется в соответствии с назначением зоны и отдельных объектов согласно требованиям специальных нормативов и правил, градостроительных регламентов.

Технические решения, принятые в документации, соответствуют требованиям промышленной безопасности, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объектов.

Проектные решения в дальнейшем подлежат уточнению.

## **2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в центральной части городского округа Великий Новгород Новгородской области в границах кадастровых кварталов 53:23:7023701, 53:23:7300300 и акватории р. Волхов.

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта приведен в таблице 3.1.

Таблица 3.1.

№	Координаты, м	
	X	Y
н1	579190.91	2179937.66
н2	579239.92	2180040.54
н3	579185.59	2180114.36
н4	579157.55	2180107.14
н5	579137.5	2180165.03
н6	579032.22	2180468.94
н7	579007.43	2180540.53
н8	579017.53	2180544.03
н9	579014.41	2180554.49
н10	578992.06	2180606.33
н11	578954.31	2180610.98
н12	578952.74	2180593.57
н13	578957.49	2180571.47
н14	578960.34	2180566.6
н15	578968.71	2180549.39
н16	578972.73	2180545.23
н17	578976.78	2180542.37
н18	578975.23	2180539.68
н19	578974.14	2180532.98
н20	578976.96	2180524.63
н21	578980.11	2180520.87
н22	578986.16	2180518.66
н23	578992.59	2180518.95
н24	578998.19	2180521.37
н25	579013.36	2180477.6
н26	579120.39	2180168.59
н27	579142.98	2180103.39
н28	579134.2	2180101.13
н29	579140.66	2180092.97
н30	579142.92	2180052.16
н31	579149.95	2180034
н32	579159.98	2180028.17
н33	579160.04	2180019.65
н34	579187.67	2179974.16
н1	579190.91	2179937.66

S=19511 м2

### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения

Проектом планировки территории не предусматриваются линейные объекты, подлежащие

реконструкции в связи с изменением их местоположения.

#### **5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

В составе проектируемого линейного объекта в границах зоны его размещения предусмотрено размещение следующих объектов капитального строительства:

- станция пассажирской подвесной канатной дороги (правый берег);
- станция пассажирской подвесной канатной дороги (левый берег);
- опоры.

#### **6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства**

Проектом предусмотрены мероприятия, исключающие деформацию и повреждения существующих инженерных сетей при выполнении строительно-монтажных работ, при проезде строительной техники и последующей эксплуатации канатной дороги в местах пересечения с инженерными коммуникациями, а также мероприятия по защите и охране сетей инженерно-технического обеспечения при расположении ОКС в охранных зонах указанных сетей, в т.ч. сетей водоснабжения (d500 мм) и водоотведения (линия ливневой канализации d400-500 мм - выпуск, линии дождевой канализации d200, d350 мм), попадающих под станцию пассажирской подвесной канатной дороги (правый берег), а именно: вынести за границу участка или установить сервитуты на линии водопровода d500мм, 2 линиях напорной канализации d400мм, линии ливневой канализации d500мм (выпуск), линии дождевой канализации d200мм, предусмотреть при необходимости устройство защитных конструкций, на основании требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», соблюсти минимальные расстояния по горизонтали (в свету) от сетей инженерно-технического обеспечения до фундаментов зданий и сооружений (состав и последовательность мероприятий определяется при дальнейшем проектировании).

При проведении проектно-изыскательских и земляных работ, необходимо обеспечить сохранность действующих подземных коммуникаций, опознавательных знаков, расположенных непосредственно в зоне производства работ.

В местах нахождения коммуникаций не предусматривать площадок для размещения стройматериалов, грунта, оборудования, стоянки техники.

#### **7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

В границах территории проектирования отсутствуют объекты культурного наследия.

В то же время в границах территории проектирования расположены зоны охраны объектов культурного наследия, установленные согласно проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения "Ансамбль Антониева монастыря и новгородской духовной семинарии", XII-XX вв. (Новгородская область, город Великий Новгород, ул. Студенческая, д.1, Антоново, стр. 1, стр. 4, стр. 7, стр. 8, стр., стр. 9), включенного в список всемирного наследия и проекта зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Зверина (Покровского) монастыря», XIV-начало XX века (Новгородская область, г. Великий Новгород, улица Бредова-Зверина), включенного в список всемирного наследия. Реализация представленных проекта планировки территории и проекта межевания территории возможна только при условии утверждения указанных выше проектов зон охраны объектов культурного наследия и корректировки существующих зон охраны объектов культурного наследия.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия в соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 26 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов

Российской Федерации» заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте.

## **8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

В целях сохранения окружающей природной среды при строительстве объекта выполняются следующие требования:

- проводится систематическая уборка мест выполнения работ в контейнеры (используются для сбора строительного мусора - типа БСМ-15 и бытового мусора - типа К-40);
- осуществляется своевременный вывоз мусора на полигон твердых бытовых отходов;
- при необходимости временного использования определенных территорий, не включенных в строительную площадку, для нужд строительства, не представляющих опасности для населения и окружающей среды, режим использования, охраны (при необходимости) и уборки этих территорий определяется соглашением с владельцами этих территорий (для общественных территорий - с органом местного самоуправления);
- заправка строительной техники и механизмов производится на ближайших АЗС;
- проезд автотранспорта и дорожно-строительной техники осуществляется только по существующим автодорогам;
- применяется только исправная техника с отрегулированной топливной аппаратурой, прошедшая технический осмотр перед началом работ;
- используется техника, имеющая минимально возможный выброс углеводородных соединений;
- гидроизоляция элементов водопропускных труб выполняется на площадке для складирования строительных материалов;
- строительная площадка находится на прилегающей территории и выполнена из усовершенствованного типа покрытия.

При строительстве должны быть предусмотрены:

- мероприятия по охране атмосферного воздуха;
- мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова;
- мероприятия по рациональному использованию и охране вод и водных биоресурсов на пересекаемых линейным объектом реках и иных водных объектах;
- мероприятия по рациональному использованию общераспространенных полезных ископаемых, используемых при ремонте;
- мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов;
- мероприятия по охране недр и континентального шельфа Российской Федерации;
- мероприятия по охране объектов растительного и животного мира, в том числе: мероприятия по сохранению среды обитания животных, путей их миграции, доступа в нерестилища рыб;
- сведения о местах хранения отвалов растительного грунта, а также местонахождении карьеров, резервов грунта, кавальеров;
- программа производственного экологического контроля (мониторинга) за характером изменений всех компонентов экосистемы при капитальном ремонте и эксплуатации линейного объекта, а также авариях на его отдельных участках;
- программа специальных наблюдений за линейным объектом на участках, подверженных опасным природным воздействиям.

В соответствии с данными инженерно-экологических изысканий через участок проектирования не проходят пути миграции крупных диких животных, а земельные участки не являются местами выгона крупного скота, дополнительные мероприятия по защите территории от попадания на них животных не требуются.

Дорожные машины, задействованные в период производства ремонтных работ, оказывают воздействие на окружающую среду в виде загрязнения атмосферы отработавшими газами, пылью, а также являются источниками шума и вибрации. Поэтому, в целях уменьшения их отрицательного воздействия на природную среду до установленных предельно допустимых уровней, при производстве работ на проектируемом объекте следует соблюдать следующие основные требования и выполнять указанные ниже мероприятия.

Дорожные машины и оборудование должны находиться на строительной площадке только на протяжении периода производства соответствующих работ. Параметры применяемых подрядчиком строительных машин, оборудования и транспортных средств, в части состава отработавших газов, шума, вибрации и других воздействий на окружающую среду в процессе эксплуатации при производстве работ должна соответствовать установленным стандартам и техническим условиям предприятия – изготовителя, согласованным с санитарными органами.

Основным условием минимального загрязнения атмосферы отработанными газами дизельных двигателей дорожных машин является правильная эксплуатация двигателя, а также современная и точная регулировка системы подачи и ввода топлива.

Для всех видов автомобилей и машин с бензиновыми двигателями объёмная доля окиси углерода в отработавших газах должна соответствовать требованиям ГОСТ 17.2.2.03-77.

В целях исключения попадания горюче-смазочных материалов на территорию капитального ремонта заправка указанными материалами автомобилей и дорожно-строительных машин на автомобильных шасси должна осуществляться только на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведённых местах.

Обеспечение работ на проектируемом объекте материалами, полуфабрикатами и конструкциями предусматривается осуществить с действующих предприятий и карьеров без организации новых производств по изготовлению дорожно-строительных материалов, поэтому настоящим проектом не предусматривается дополнительных требований по охране окружающей среды при заводском приготовлении материалов, принимая во внимание то обстоятельство, что функционирование всех действующих предприятий должно осуществляться с соблюдением нормативных требований по охране окружающей среды.

В целях исключения пыления доставляемых к местам производства работ сыпучих материалов автомобили – самосвалы, перевозящие указанные материалы, должны быть оборудованы специальными съёмными тентами.

При производстве дорожно-строительных работ в целях уменьшения воздействия на окружающую среду следует выполнять следующие мероприятия:

- при разработке грунта в сухую и жаркую погоду в целях исключения пыления следует осуществлять увлажнение разрабатываемого грунта (до начала разработки) водой путём её распределения поливочными машинами. Гравийная смесь при уплотнении должна иметь оптимальную влажность. Для верхнего слоя покрытия с целью создания плотной, прочной и устойчивой коры, а также уменьшения затрат в процессе уплотнения вместо воды следует применять растворы гигроскопических солей и природные рассолы.

При выполнении ремонтных работ следует руководствоваться требованиями закона РФ «Об охране окружающей природной среды».

Требования по охране природы в процессе капитального ремонта, изложенные в СП 48.13330.2011 «Организация строительства», предъявляются непосредственно к исполнителям строительно-монтажных работ.

Все дорожно-строительные работы, предусмотренные настоящим проектом, следует выполнять в соответствии с требованиями СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда», требованиями строительных норм и правил «Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство», утвержденных постановлением государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 17.09.2002 г. № 123, а также требованиями «Правил по охране труда при производстве дорожных строительных и ремонтно-строительных работ», утвержденных приказом министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020 г. №882н

Контроль за содержанием вредных веществ в воздухе рабочей зоны необходимо проводить

в соответствии с требованиями «Правил по охране труда при производстве дорожных строительных и ремонтно-строительных работ», утвержденных приказом министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11.12.2020 г. №882н и ГОСТ 12.1.005-88.

### **9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий необходимо проводить в соответствии с основными принципами защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, описанными в Федеральном законе от 21.12.1994 г. № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера». Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Большинство ЧС характеризуются внезапностью возникновения, скоротечностью развития, следовательно, и крайне ограниченным временем на организацию и проведение мероприятий по защите населения и территорий. С тем, чтобы компенсировать неблагоприятное воздействие вышеуказанных факторов, заблаговременно, в процессе повседневной деятельности объектов экономики и территорий, необходимо планировать комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ЧС и максимальное снижение ущерба и потерь в случае их возникновения.

Согласно ст.48.1 Градостроительного кодекса РФ проектируемая подвесная канатная дорога относится к особо опасным и технически сложным объектам.

Согласно идентификации сооружений в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» планируемый объект принадлежит к III классу опасности производственных объектов (№116-ФЗ, прил.1, п.3).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», показателями, введенными в действие приказом МЧС России от 23.03.1999 г. №13 объект не является категоризованным по гражданской обороне. Организация оповещения в части ГО, а также об угрозе аварий, катастроф и стихийных бедствий или об их возникновении осуществляется Главным управлением МЧС России по Новгородской области с использованием системы централизованного оповещения.

Решения по инженерно-техническим мероприятиям гражданской обороны должны быть предусмотрены с учетом размещения производственных сил и расселения населения, группы по ГО территории и категории по ГО проектируемого объекта, в соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

По категории пожарной и взрывопожарной опасности объект не является пожароопасным и взрывоопасным. Технические системы оповещения о пожаре на планируемой территории проектом планировки не предусмотрены.

Целью системы обеспечения пожарной безопасности объекта защиты участка выполнения работ является предотвращение пожара, обеспечение безопасности людей и защита имущества при пожаре.

Система противопожарной защиты объекта должна быть разработана в соответствии с федеральным законом «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. №123-ФЗ.

В рамках разработки проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций по следующим основным направлениям:

#### 1. Защита населения в чрезвычайных ситуациях:

- установка элементов озвучивания территории (громкоговорителей, сирен);
- обеспечение 100% охвата территории теле- и радиовещанием;
- развитие и создание на территории защитных сооружений гражданской обороны;

2. Предупреждение возможных ЧС в техногенной сфере:

- проведение анализа и прогнозирования возможности возникновения ЧС.

3. Для обеспечения пожарной безопасности в период строительства:

- руководствоваться СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» и другими, утвержденными в установленном порядке региональными строительными нормами и правилами, нормативными документами, регламентирующими требования пожарной безопасности.

При проведении комплекса противопожарных мероприятий необходимо учесть, что пожароопасность значительно повышается в весенне-летний период с образованием сухого почвенного покрова, особенно в засушливые годы.

При проектировании сооружения следует учитывать наличие опасных природных процессов на территории проектируемого строительства. Согласно генеральному плану Великого Новгорода на исследуемой территории к таковым относится возможность затопления.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций природного характера для проектируемого объекта также могут являться отклонения климатических условий от обычных (сильные морозы, снежные заносы, паводки, ураганные ветры, смерчи и пр.).

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта другие территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, оползень, карсты, эрозия и т.д.) отсутствуют.

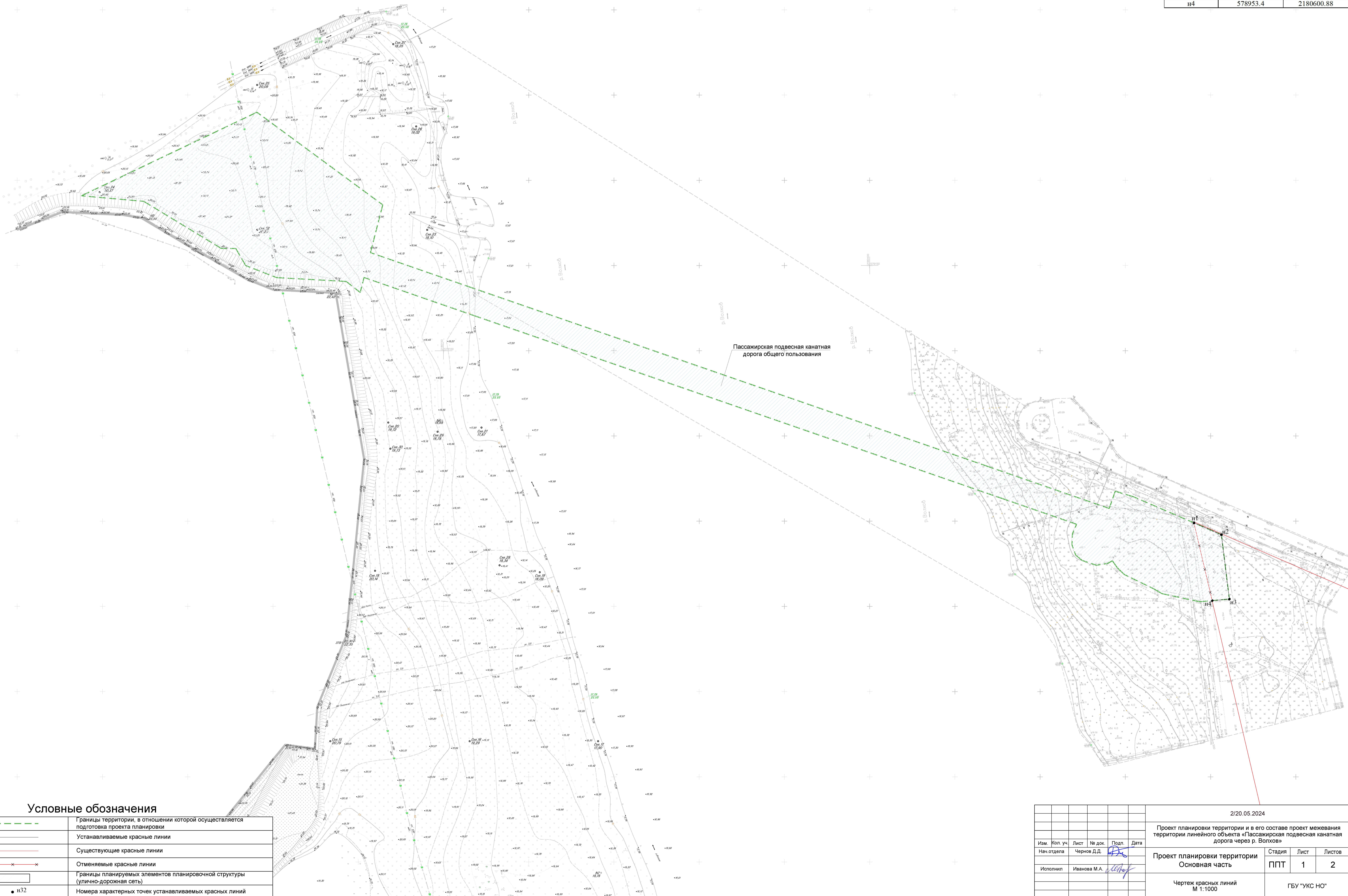
Бесперебойная работа инфраструктуры объекта в зимних условиях зависит от качества и своевременности подготовки хозяйства и проведения технологических и технических мер, обеспечивающих выполнение установленных качественных и количественных показателей работы.

#### **10. Наименование линейных объектов федерального, регионального или местного значения и их планируемое местоположение**

На территории проектирования планируется к размещению линейный объект «Пассажирская подвесная канатная дорога через р. Волхов».



Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий		
Обозначение точек границы	Координаты, м	
	X	Y
n1	578999.01	2180590.21
n2	578992.06	2180606.33
n3	578954.31	2180610.98
n4	578953.4	2180600.88



Пассажирская подвесная канатная дорога общего пользования

Условные обозначения

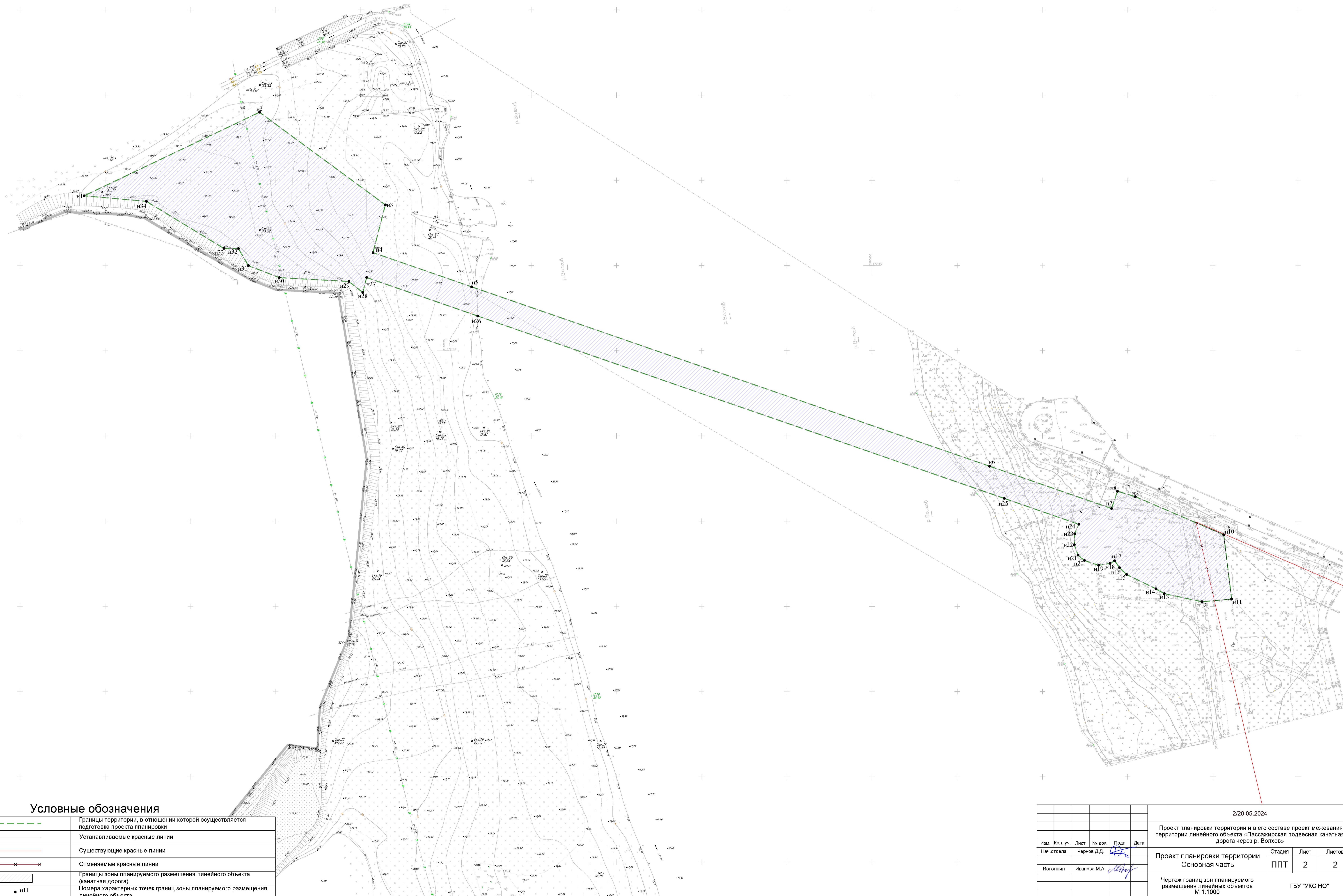
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Устанавливаемые красные линии
	Существующие красные линии
	Отменяемые красные линии
	Границы планируемых элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
	Номера характерных точек устанавливаемых красных линий

2/20.05.2024					
Проект планировки территории и в его составе проект межевания территории линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога через р. Волхов»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Проект планировки территории			Стадия	Лист	Листов
Основная часть			ППТ	1	2
Чертеж красных линий			ГБУ "УКС НО"		
М 1:1000					





РОССИЯ  
Новгородская область  
г. Великий Новгород



**Условные обозначения**

	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Устанавливаемые красные линии
	Существующие красные линии
	Отменяемые красные линии
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта (канатная дорога)
	Номера характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта

2/20.05.2024					
Проект планировки территории и в его составе проект межевания территории линейного объекта «Пассажирская подвесная канатная дорога через р. Волхов»					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. отдела		Чернов Д.Д.			
Исполнил		Иванова М.А.			
Проект планировки территории Основная часть				Стадия	Лист
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000				ППТ	2
				Листов	2
				ГБУ "УКС НО"	